



# CESTA K ÚSPĚCHU





Člen holdingu M&M Reality

# OBSAH

|                    |    |
|--------------------|----|
| O nás              | 3  |
| M&M Finance        | 4  |
| Naši klienti       | 6  |
| Realita trhu       | 8  |
| StormmBook         | 10 |
| Kariéra            | 12 |
| Nástroje           | 16 |
| Systém školení     | 20 |
| Podpora týmu       | 22 |
| Nabídka spolupráce | 24 |





# O NÁS

2005

Založení  
společnosti



2008

Založení  
společnosti



2013

Prvních  
200 poradců  
v M&M  
Financích

2017

Spuštění  
StormmBooku



2019

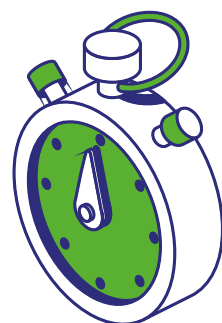
Překonání  
13 mild.  
v objemech  
zprostředkovaných  
úvěrů

2021

Spojení se  
společností

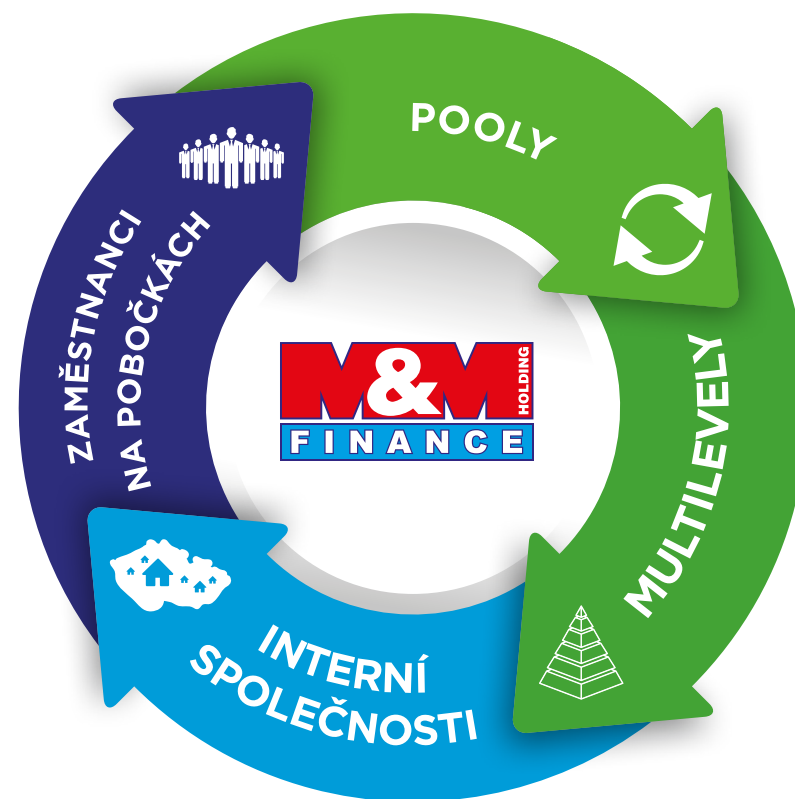


+

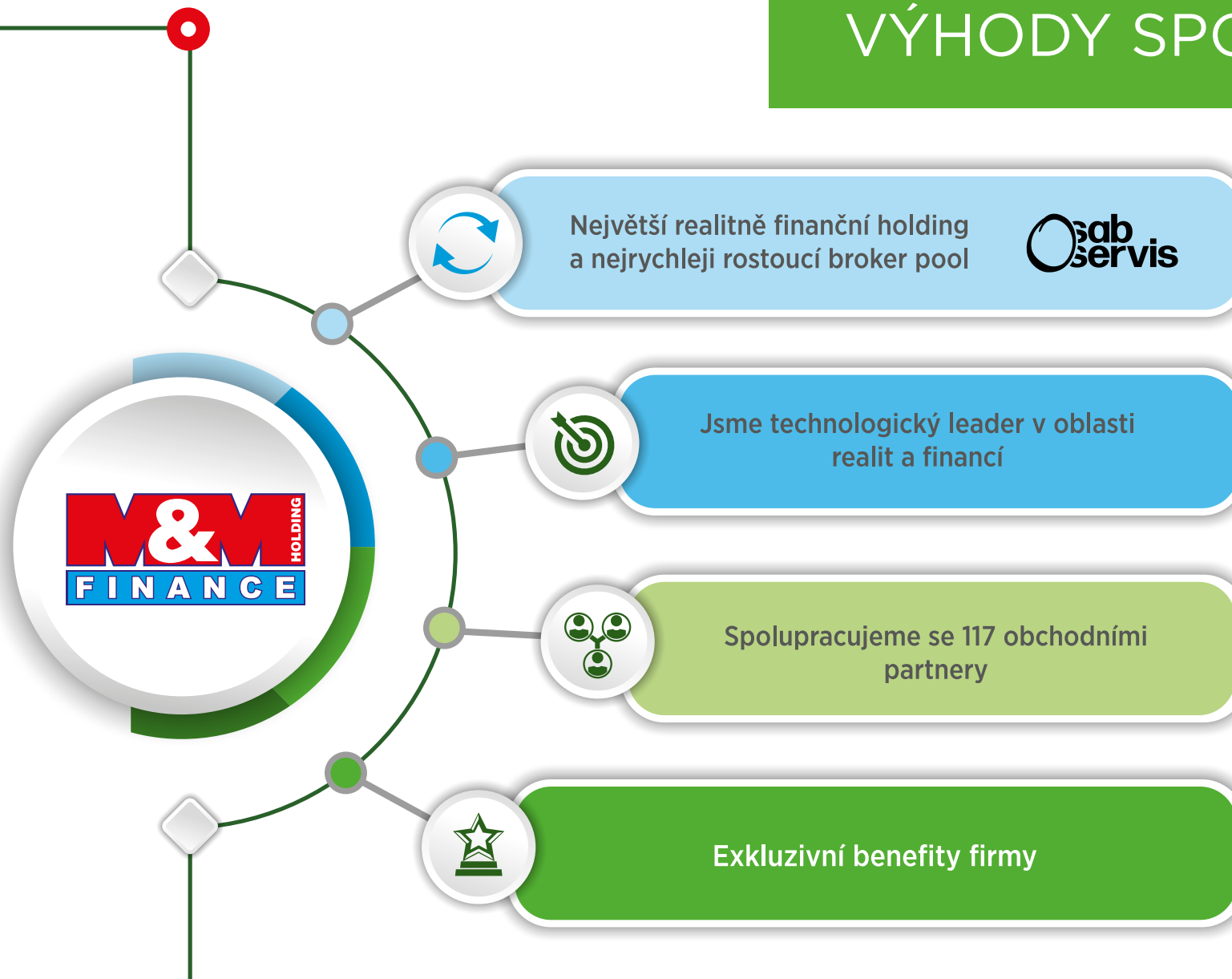


# M&M FINANCE

- **M&M Finance jsou součástí** největšího finančně realitního holdingu
- exkluzivně **spolupracujeme s M&M Realitami**, jedničkou na trhu v oblasti realit
- každý měsíc máme k dispozici **20.000 nových příležitostí** na klienty s aktuální potřebou bydlet
- M&M Finance disponují **nejpropracovanějším systémem leadů**
- **spolupracujeme s** 12 bankovními domy a 31 pojišťovnami a 17 investičními společnostmi
- v úvěrech zprostředkujeme objem **16 miliard Kč ročně**
- v ročním pojistném **zrealizujeme 60 mil. Kč**
- máme velmi **sofistikovanou klientskou zónu**
- **disponujeme špičkovou technologií** v oblasti realitního a finančního zprostředkování



# VÝHODY SPOLUPRÁCE



# KAŽDÝ DEN MÁME NOVÉ KLIENTY



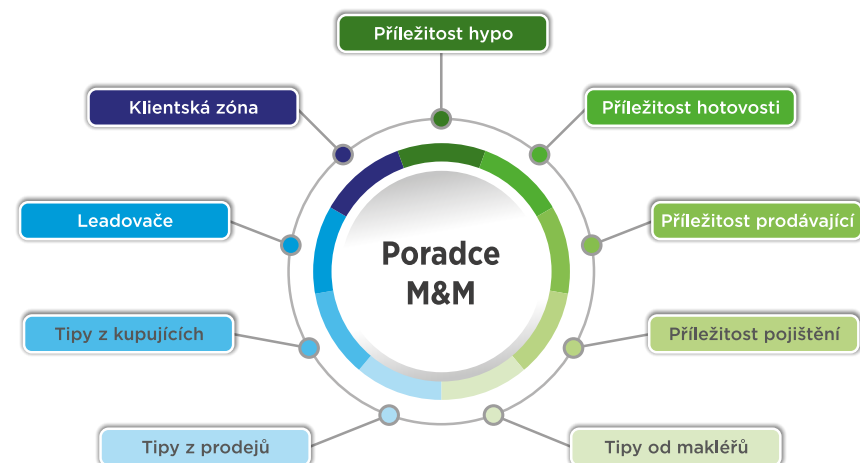
# NAŠI KLIENTI

## Co o nich víme

- JMÉNO A PŘÍJMENÍ
- TELEFON, E-MAIL
- SOUHLAS S GDPR
- VÍME, CO POPTÁVAJÍ
- VÍME, JAKOU NEMOVITOST A LOKALITU
- KUPNÍ CENY
- ZDA HOTOVOST NEBO HYPOTÉKA



## 12 druhů příjmů - STABILITA



# REALITA TRHU

## Situace klienta

Klient stojí před jedním z nejdůležitějších rozhodnutí jeho života.



## Situace na trhu

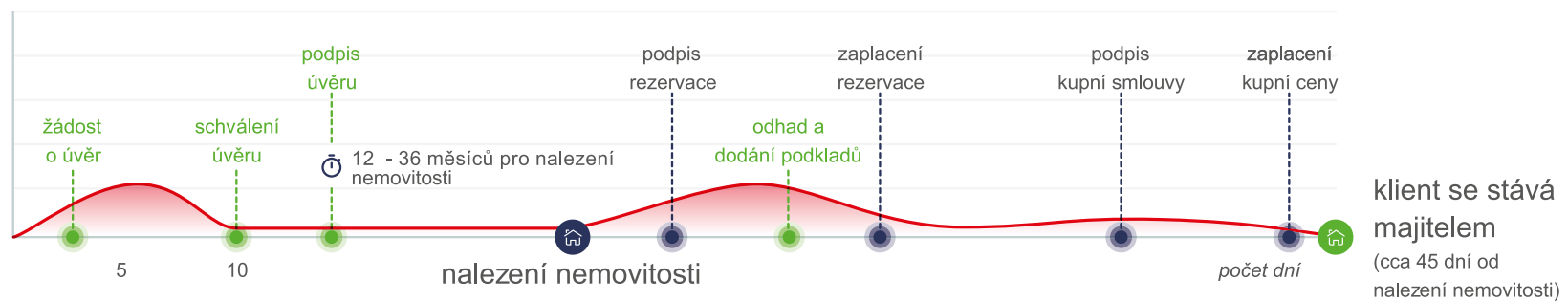
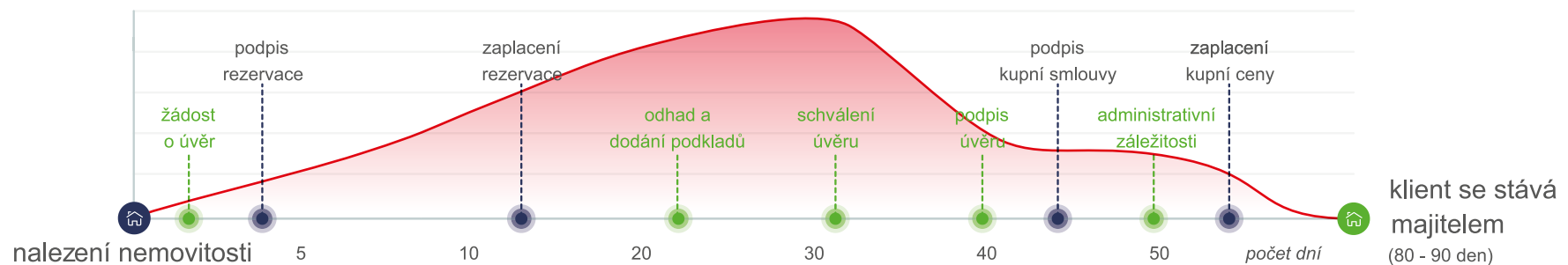
Přednost má ten, kdo má připravené peníze. Připravujeme naše klienty, aby byli o krok před ostatními.



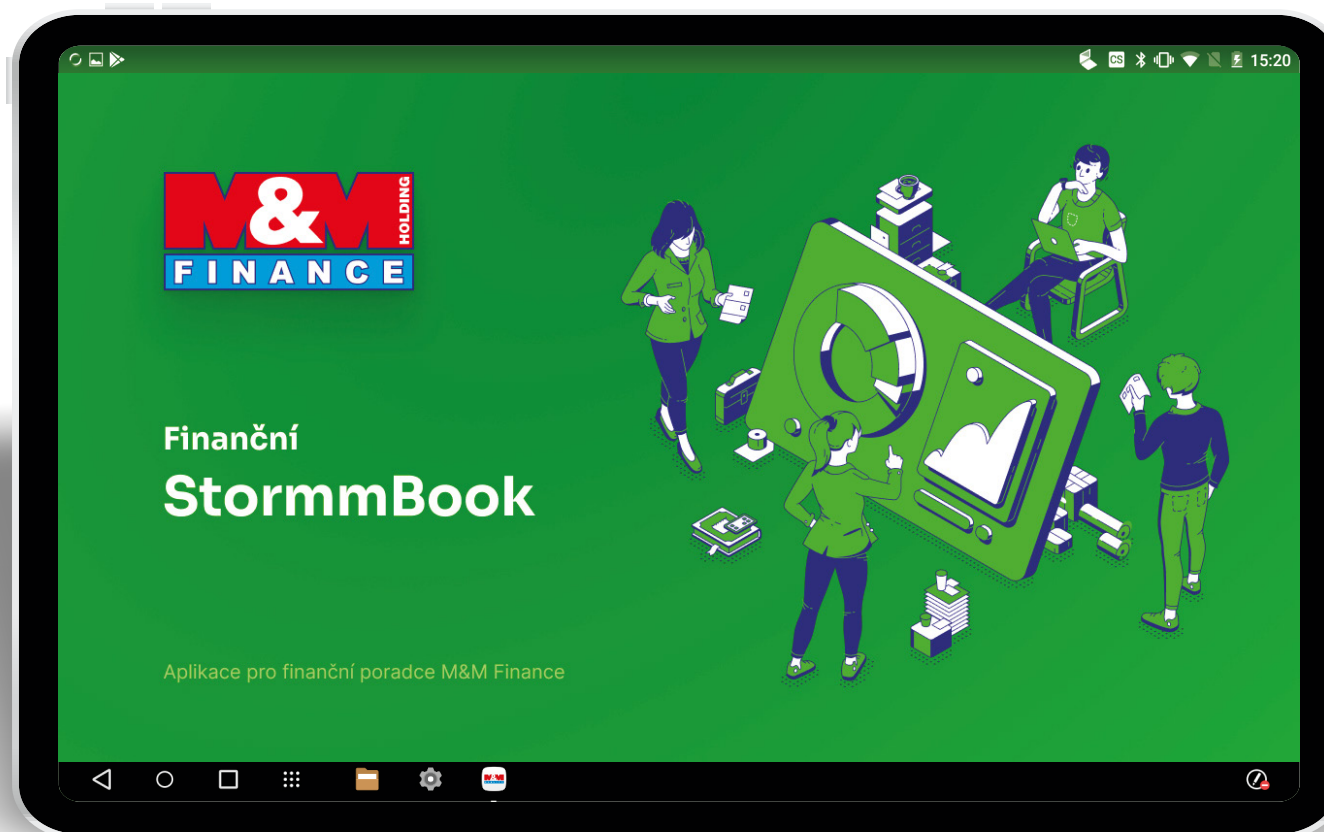
## Co nabízíme našemu klientovi

- Připravíme finance na vysněné bydlení, ať klientovi neuteče ani v případě aukce
- Vyřešíme klientovi bezpečnou hypotéku, která ho neohrozí
- M&M Finance jsou partnerem do světa financí, který klientovi ušetří čas i starosti

# MOŽNOSTI FINANCOVÁNÍ



# STORMMBOOK



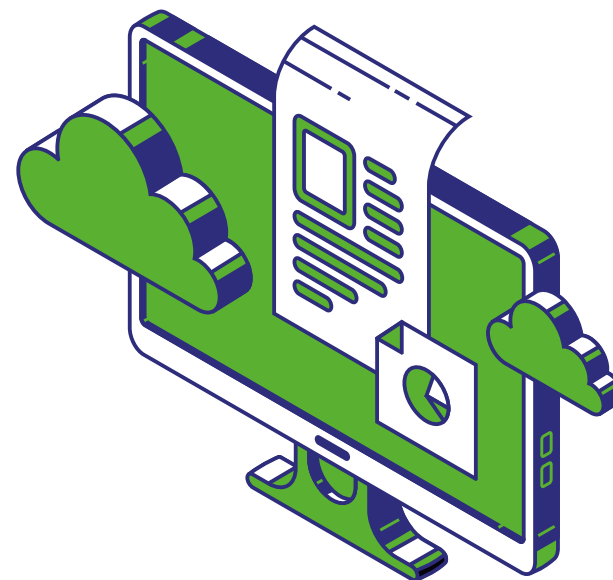


# VÝHODY STORMMMBOOKU

## REVOLUČNÍ NÁSTROJ PRO FINANČNÍ PORADCE

Unikátně řeší celý proces obchodu, nabízí nadčasové vizualizace nemovitostí nebo modeluje hypotéky, životní i neživotní pojištění. V online světě sjednáte majetkové pojištění, investice a pomocí kalkulačky vypočtete během pár vteřin hypoteční úvěry a úvěry ze stavebních spořitelen, nebo připravíte kalkulace životního, ale i neživotního pojištění.

- Přehledná prezentace pro klienta
- Vizualizace potřeb a přání s ohledem na trh
- Jednoduchý adaptační nástroj pro poradce
- Efektivní přehled schůzek a práce s nimi



# KARIÉRA M&M FINANCE

## OBCHODNÍ KARIÉRA

| 1 | ASISTENT PRODEJE  | 38 Kč    |
|---|-------------------|----------|
|   | Hypotéka:         | 4 300 Kč |
|   | VIP hypotéka:     | 5 800 Kč |
|   | Pojištění:        | 4 670 Kč |
|   | Investice:        | 2 714 Kč |
| 2 | KONZULTANT JUNIOR | 42 Kč    |
|   | Hypotéka:         | 5 100 Kč |
|   | VIP hypotéka:     | 6 600 Kč |
|   | Pojištění:        | 5 162 Kč |
|   | Investice:        | 3 000 Kč |
| 3 | KONZULTANT 1      | 46 Kč    |
|   | Hypotéka:         | 5 900 Kč |
|   | VIP hypotéka:     | 7 400 Kč |
|   | Pojištění:        | 5 653 Kč |
|   | Investice:        | 3 286 Kč |
| 4 | KONZULTANT 2      | 50 Kč    |
|   | Hypotéka:         | 6 800 Kč |
|   | VIP hypotéka:     | 8 300 Kč |
|   | Pojištění:        | 6 145 Kč |
|   | Investice:        | 3 571 Kč |
| 5 | KONZULTANT 3      | 60 Kč    |
|   | Hypotéka:         | 7 800 Kč |
|   | VIP hypotéka:     | 9 300 Kč |
|   | Pojištění:        | 7 374 Kč |
|   | Investice:        | 4 286 Kč |

| 6 | SENIOR PORADCE 1 | 70 Kč     |
|---|------------------|-----------|
|   | Hypotéka:        | 8 800 Kč  |
|   | VIP hypotéka:    | 10 300 Kč |
|   | Pojištění:       | 8 603 Kč  |
|   | Investice:       | 5 000 Kč  |
| 7 | SENIOR PORADCE 2 | 80 Kč     |
|   | Hypotéka:        | 9 300 Kč  |
|   | VIP hypotéka:    | 10 800 Kč |
|   | Pojištění:       | 9 832 Kč  |
|   | Investice:       | 5 714 Kč  |
| 8 | TOP PORADCE 1    | 90 Kč     |
|   | Hypotéka:        | 9 800 Kč  |
|   | VIP hypotéka:    | 11 300 Kč |
|   | Pojištění:       | 11 061 Kč |
|   | Investice:       | 6 428 Kč  |
| 9 | TOP PORADCE 2    | 100 Kč    |
|   | Hypotéka:        | 10 300 Kč |
|   | VIP hypotéka:    | 11 800 Kč |
|   | Pojištění:       | 12 290 Kč |
|   | Investice:       | 7 143 Kč  |

## MANAŽERSKÁ KARIÉRA

| 6 | MANAŽER TÝMU 1     | 70 Kč     |
|---|--------------------|-----------|
|   | Hypotéka:          | 8 800 Kč  |
|   | VIP hypotéka:      | 10 300 Kč |
|   | Pojištění:         | 8 603 Kč  |
|   | Investice:         | 5 000 Kč  |
| 7 | MANAŽER TÝMU 2     | 80 Kč     |
|   | Hypotéka:          | 9 300 Kč  |
|   | VIP hypotéka:      | 10 800 Kč |
|   | Pojištění:         | 9 832 Kč  |
|   | Investice:         | 5 714 Kč  |
| 8 | OBLASTNÍ MANAŽER 1 | 90 Kč     |
|   | Hypotéka:          | 9 800 Kč  |
|   | VIP hypotéka:      | 11 300 Kč |
|   | Pojištění:         | 11 061 Kč |
|   | Investice:         | 6 428 Kč  |
| 9 | OBLASTNÍ MANAŽER 2 | 100 Kč    |
|   | Hypotéka:          | 10 300 Kč |
|   | VIP hypotéka:      | 11 800 Kč |
|   | Pojištění:         | 12 290 Kč |
|   | Investice:         | 7 143 Kč  |

Výpočet hodnoty je proveden na:

Hypoteční úvěr 1 000 000 Kč

Životní pojištění 1 000 Kč/měs.

Investice vstupní poplatek 14 400 Kč

| 10            | TOP<br>PORADCE 3 | 110 Kč |
|---------------|------------------|--------|
| Hypotéka:     | 10 800 Kč        |        |
| VIP hypotéka: | 12 300 Kč        |        |
| Pojištění:    | 13 519 Kč        |        |
| Investice:    | 7 857 Kč         |        |

| 11            | PREMIUM<br>PORADCE 1 | 120 Kč |
|---------------|----------------------|--------|
| Hypotéka:     | 11 300 Kč            |        |
| VIP hypotéka: | 12 800 Kč            |        |
| Pojištění:    | 14 748 Kč            |        |
| Investice:    | 8 571 Kč             |        |

| 12            | PREMIUM<br>PORADCE 2 | 124 Kč |
|---------------|----------------------|--------|
| Hypotéka:     | 11 600 Kč            |        |
| VIP hypotéka: | 13 100 Kč            |        |
| Pojištění:    | 15 240 Kč            |        |
| Investice:    | 8 857 Kč             |        |

| 13            | PREMIUM<br>PORADCE 3 | 128 Kč |
|---------------|----------------------|--------|
| Hypotéka:     | 11 900 Kč            |        |
| VIP hypotéka: | 13 400 Kč            |        |
| Pojištění:    | 15 731 Kč            |        |
| Investice:    | 9 143 Kč             |        |

| 14            | VIP<br>PORADCE 1 | 132 Kč |
|---------------|------------------|--------|
| Hypotéka:     | 12 200 Kč        |        |
| VIP hypotéka: | 13 700 Kč        |        |
| Pojištění:    | 16 223 Kč        |        |
| Investice:    | 9 428 Kč         |        |

| 15            | VIP<br>PORADCE 2 | 136 Kč |
|---------------|------------------|--------|
| Hypotéka:     | 12 500 Kč        |        |
| VIP hypotéka: | 14 000 Kč        |        |
| Pojištění:    | 16 714 Kč        |        |
| Investice:    | 9 714 Kč         |        |



| 10            | OBLASTNÍ<br>MANAŽER 3 | 110 Kč |
|---------------|-----------------------|--------|
| Hypotéka:     | 10 800 Kč             |        |
| VIP hypotéka: | 12 300 Kč             |        |
| Pojištění:    | 13 519 Kč             |        |
| Investice:    | 7 857 Kč              |        |

| 11            | OBLASTNÍ<br>ŘEDITEL 1 | 120 Kč |
|---------------|-----------------------|--------|
| Hypotéka:     | 11 300 Kč             |        |
| VIP hypotéka: | 12 800 Kč             |        |
| Pojištění:    | 14 748 Kč             |        |
| Investice:    | 8 571 Kč              |        |

| 12            | OBLASTNÍ<br>ŘEDITEL 2 | 124 Kč |
|---------------|-----------------------|--------|
| Hypotéka:     | 11 600 Kč             |        |
| VIP hypotéka: | 13 100 Kč             |        |
| Pojištění:    | 15 240 Kč             |        |
| Investice:    | 8 857 Kč              |        |

| 13            | OBLASTNÍ<br>ŘEDITEL 3 | 128 Kč |
|---------------|-----------------------|--------|
| Hypotéka:     | 11 900 Kč             |        |
| VIP hypotéka: | 13 400 Kč             |        |
| Pojištění:    | 15 731 Kč             |        |
| Investice:    | 9 143 Kč              |        |

| 14            | REGIONÁLNÍ<br>ŘEDITEL | 132 Kč |
|---------------|-----------------------|--------|
| Hypotéka:     | 12 200 Kč             |        |
| VIP hypotéka: | 13 700 Kč             |        |
| Pojištění:    | 16 223 Kč             |        |
| Investice:    | 9 428 Kč              |        |

| 15            | REGIONÁLNÍ<br>ŘEDITEL SENIOR | 136 Kč |
|---------------|------------------------------|--------|
| Hypotéka:     | 12 500 Kč                    |        |
| VIP hypotéka: | 14 000 Kč                    |        |
| Pojištění:    | 16 714 Kč                    |        |
| Investice:    | 9 714 Kč                     |        |

| 16            | ZEMSKÝ<br>ŘEDITEL | 139 Kč |
|---------------|-------------------|--------|
| Hypotéka:     | 12 700 Kč         |        |
| VIP hypotéka: | 14 200 Kč         |        |
| Pojištění:    | 17 049 Kč         |        |
| Investice:    | 9 908 Kč          |        |

| 17            | ŘEDITEL<br>POBOČKOVÉ SÍTĚ | 141 Kč |
|---------------|---------------------------|--------|
| Hypotéka:     | 12 880 Kč                 |        |
| VIP hypotéka: | 14 380 Kč                 |        |
| Pojištění:    | 17 291 Kč                 |        |
| Investice:    | 10 049 Kč                 |        |

| 18            | OBCHODNÍ<br>ŘEDITEL | 142 Kč |
|---------------|---------------------|--------|
| Hypotéka:     | 13 000 Kč           |        |
| VIP hypotéka: | 14 500 Kč           |        |
| Pojištění:    | 17 452 Kč           |        |
| Investice:    | 10 143 Kč           |        |

# POSTUPOVÉ PODMÍNKY

## OBCHODNÍ KARIÉRA

### 1 ASISTENT PRODEJE

**Postup**  
Podpis SOZ

### 2 KONZULTANT JUNIOR

**Postup**  
Nejméně 250 BB historického výkonu  
**Udržení**  
Nejméně 200 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců

### 3 KONZULTANT 1

**Postup**  
Nejméně 1 000 BB za 3 po sobě jdoucí měsíce  
**Udržení**  
Nejméně 400 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců

### 4 KONZULTANT 2

**Postup**  
Nejméně 1 300 BB za 3 po sobě jdoucí měsíce  
**Udržení**  
Nejméně 1 300 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců

### 5 KONZULTANT 3

**Postup**  
Nejméně 1 700 BB za 3 po sobě jdoucí měsíce  
**Udržení**  
Nejméně 1 700 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců

### 6 SENIOR PORADCE 1

**Postup**  
Nejméně 1 800 BB za 3 po sobě jdoucí měsíce  
**Udržení**  
Nejméně 1 800 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců

### 7 SENIOR PORADCE 2

**Postup**  
Nejméně 2 100 BB za 3 po sobě jdoucí měsíce  
**Udržení**  
Nejméně 2 100 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců

### 8 TOP PORADCE 1

**Postup**  
Nejméně 2 400 BB za 3 po sobě jdoucí měsíce  
**Udržení**  
Nejméně 2 400 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců

### 9 TOP PORADCE 2

**Postup**  
Nejméně 2 700 BB za 3 po sobě jdoucí měsíce  
**Udržení**  
Nejméně 2 700 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců

### 10 TOP PORADCE 3

**Postup**  
Nejméně 3 000 BB za 3 po sobě jdoucí měsíce  
**Udržení**  
Nejméně 3 000 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců

### 11 PREMIUM PORADCE 1

**Postup**  
Nejméně 4 200 BB za 3 po sobě jdoucí měsíce  
**Udržení**  
Nejméně 4 200 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců

### 12 PREMIUM PORADCE 2

**Postup**  
Nejméně 6 000 BB za 3 po sobě jdoucí měsíce  
**Udržení**  
Nejméně 6 000 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců

### 13 PREMIUM PORADCE 3

**Postup**  
Nejméně 7 500 BB za 3 po sobě jdoucí měsíce  
**Udržení**  
Nejméně 7 500 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců

### 14 VIP PORADCE 1

**Postup**  
Nejméně 18 000 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců  
**Udržení**  
Nejméně 18 000 BB za 12 po sobě jdoucích měsíců

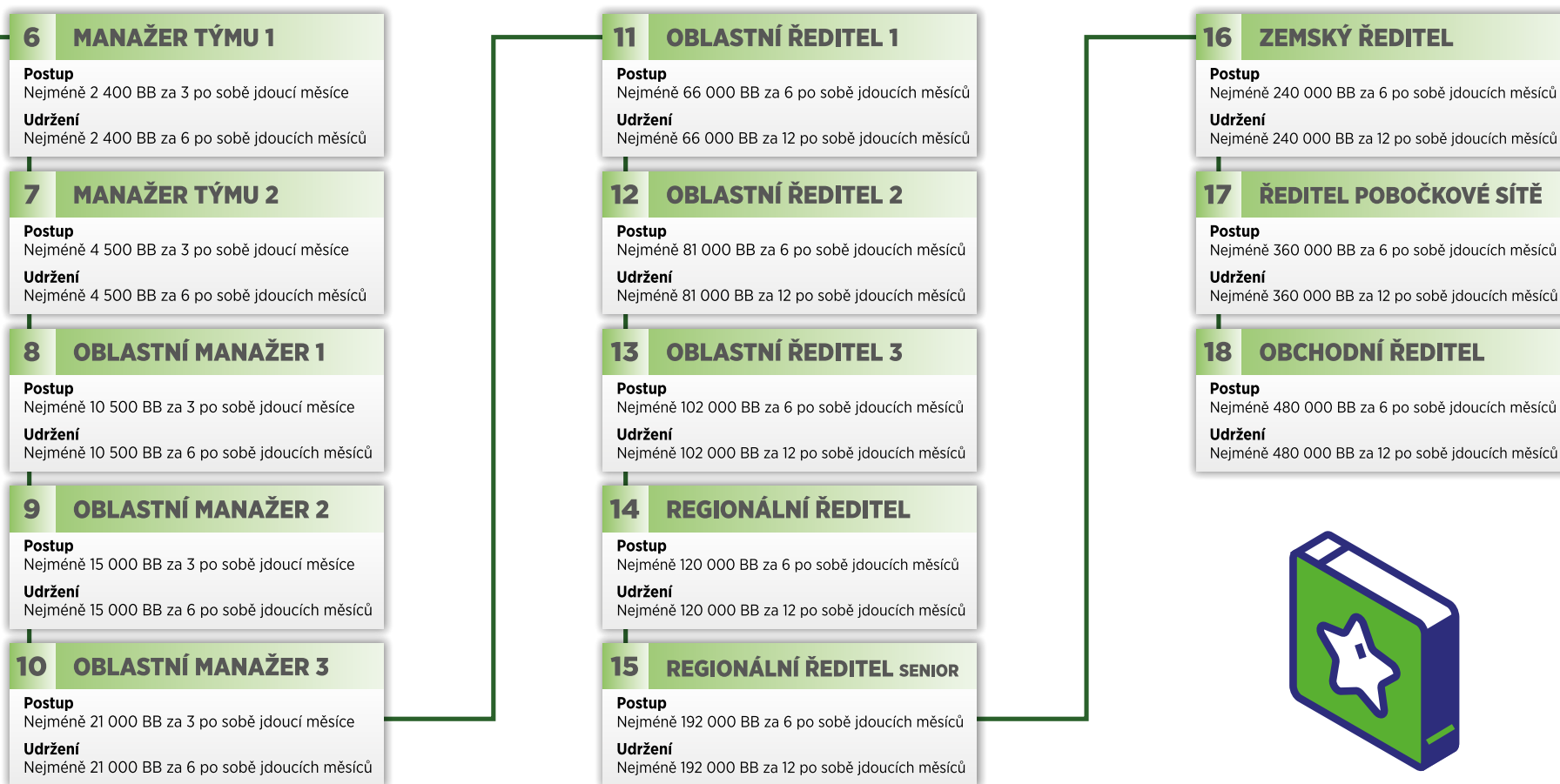
### 15 VIP PORADCE 2

**Postup**  
Nejméně 21 000 BB za 6 po sobě jdoucích měsíců  
**Udržení**  
Nejméně 21 000 BB za 12 po sobě jdoucích měsíců

# POSTUPOVÉ PODMÍNKY

## MANAŽERSKÁ KARIÉRA

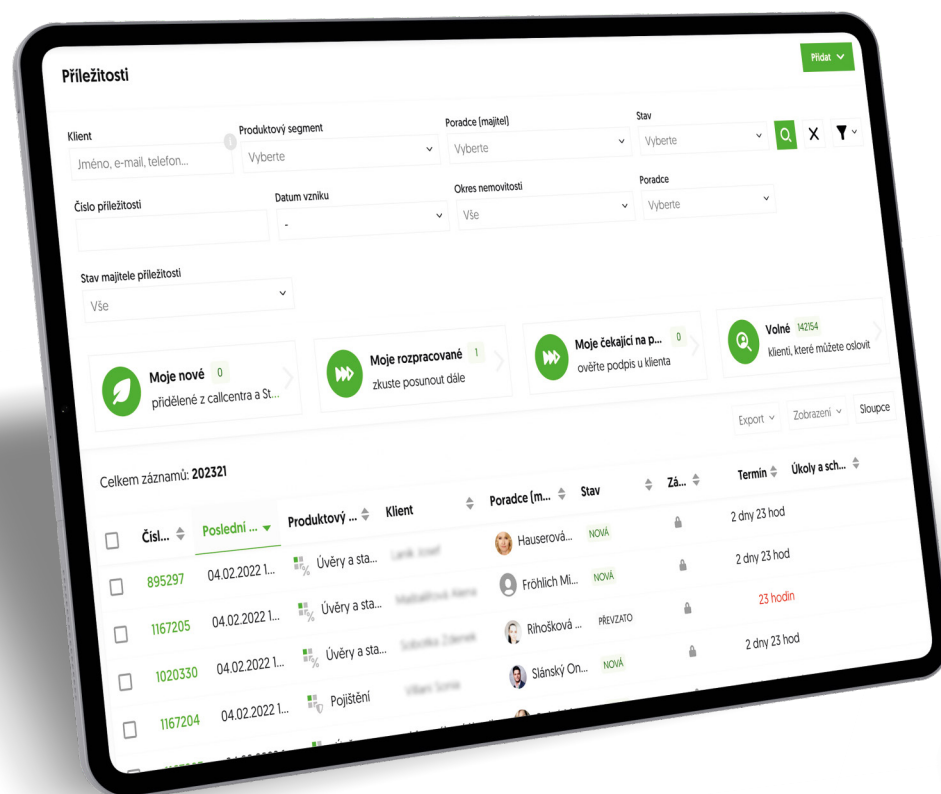
V manažerské kariéře se pro postup nebo udržení započítává 50% osobní produkce



**SÍŇ SLÁVY** - Při dosažení 24 000, 48 000 a 72 000 vlastních NB se Vám zafixuje současná pozice

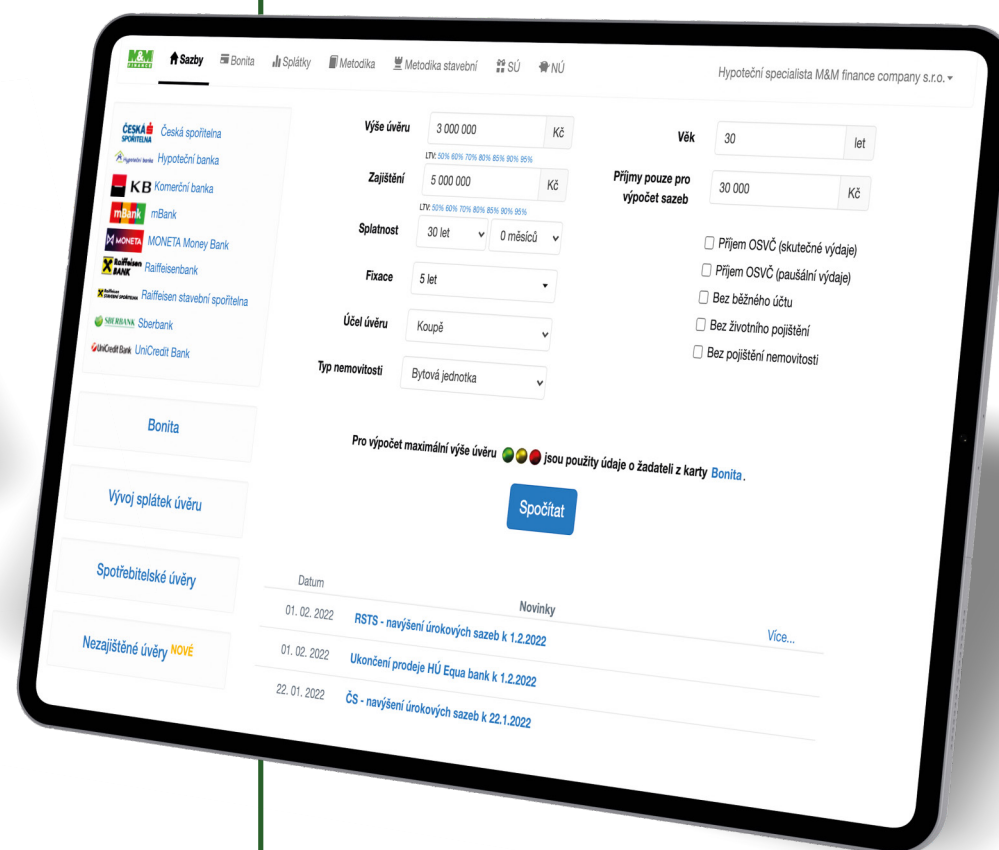


# NÁSTROJE



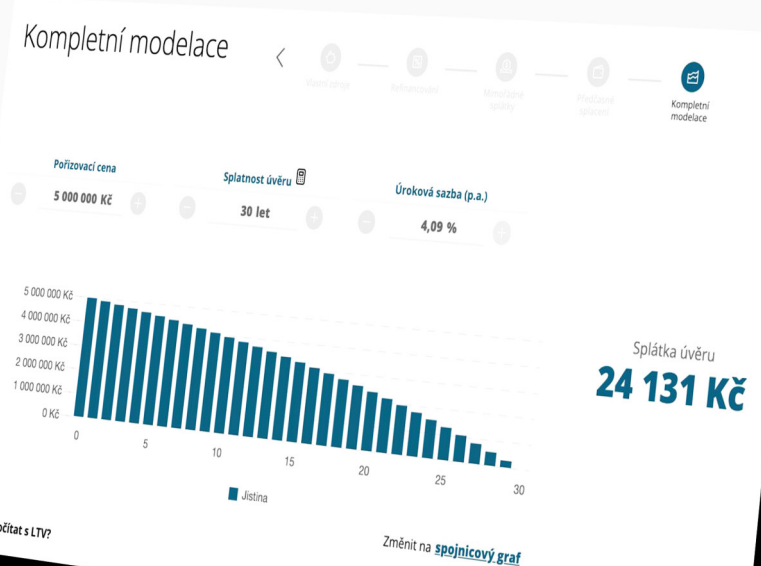
## PŘÍLEŽITOSTI

## HYPOKALKULAČKA



# MODELACE

## DLOUHODOBÁ POPTÁVKA

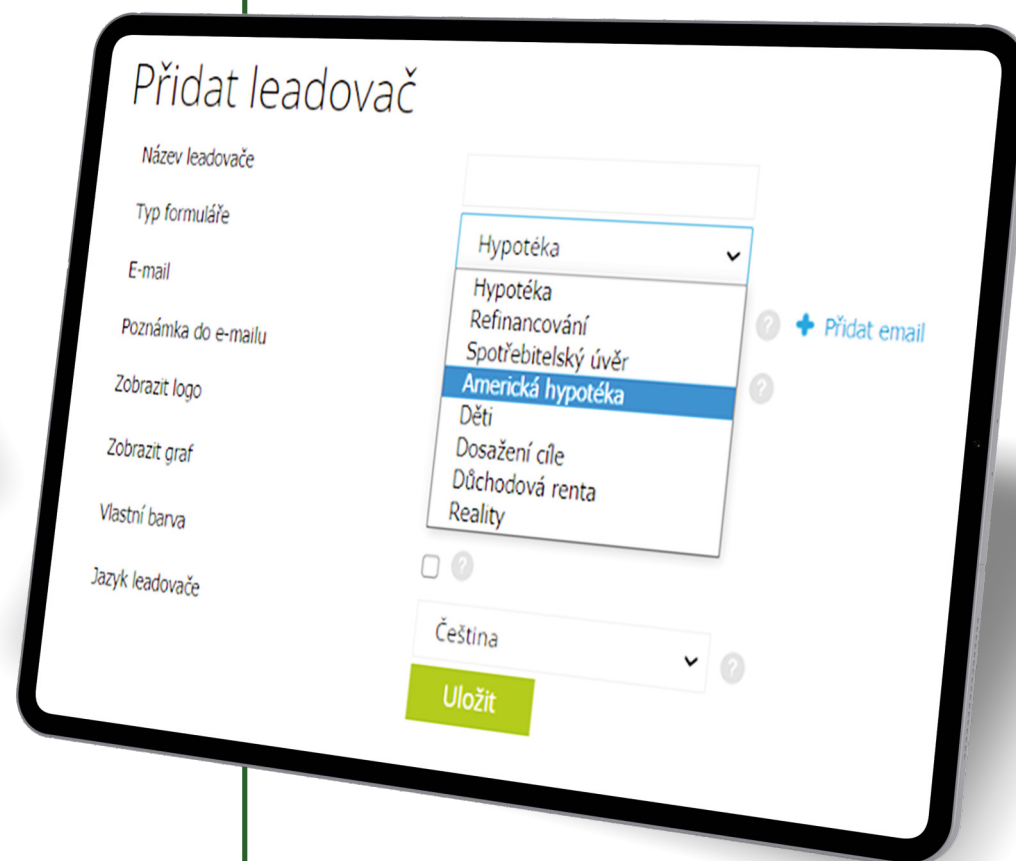


# NÁSTROJE



## KLIENTSKÁ ZÓNA myPLANN

## LEADOVAČE

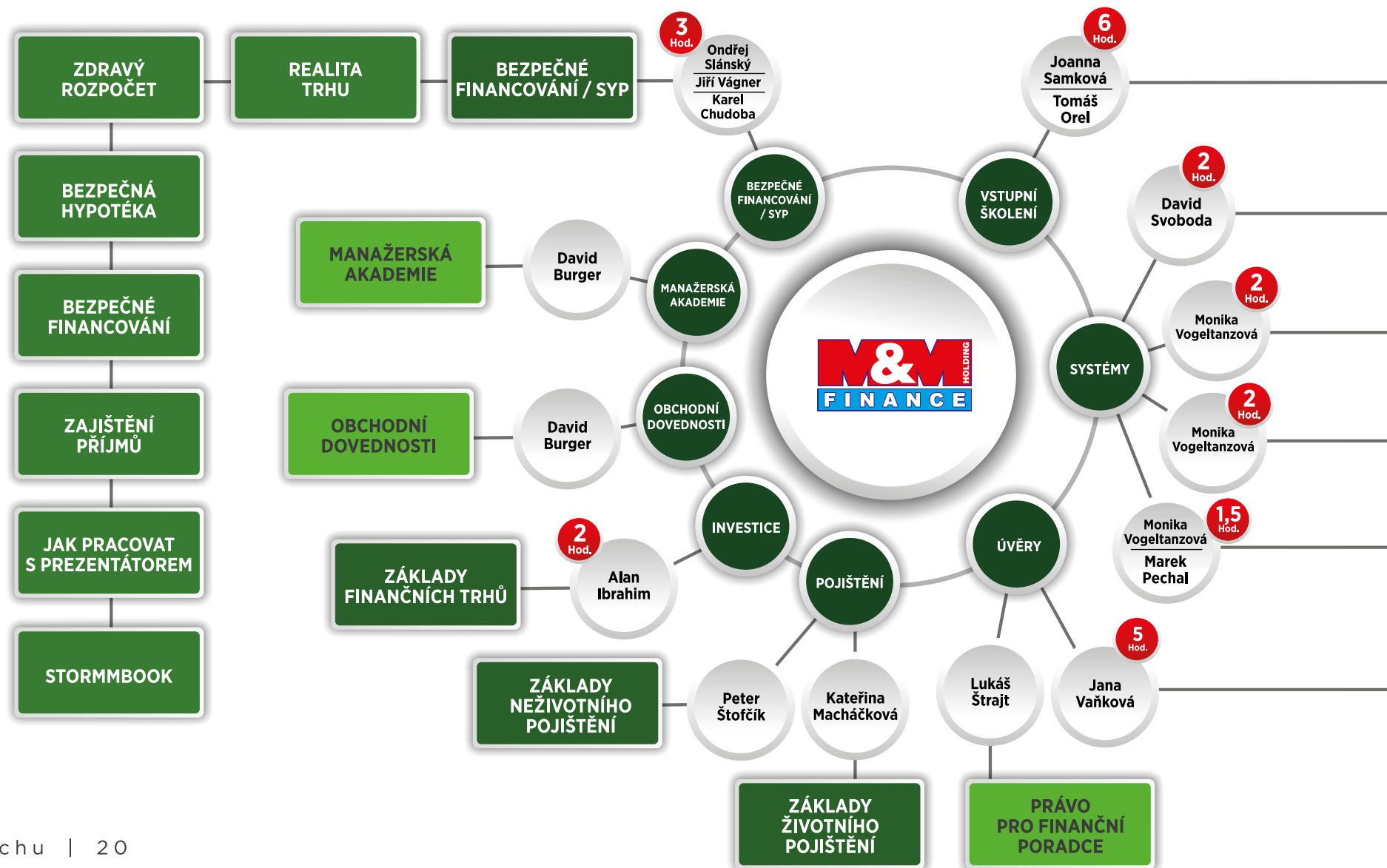


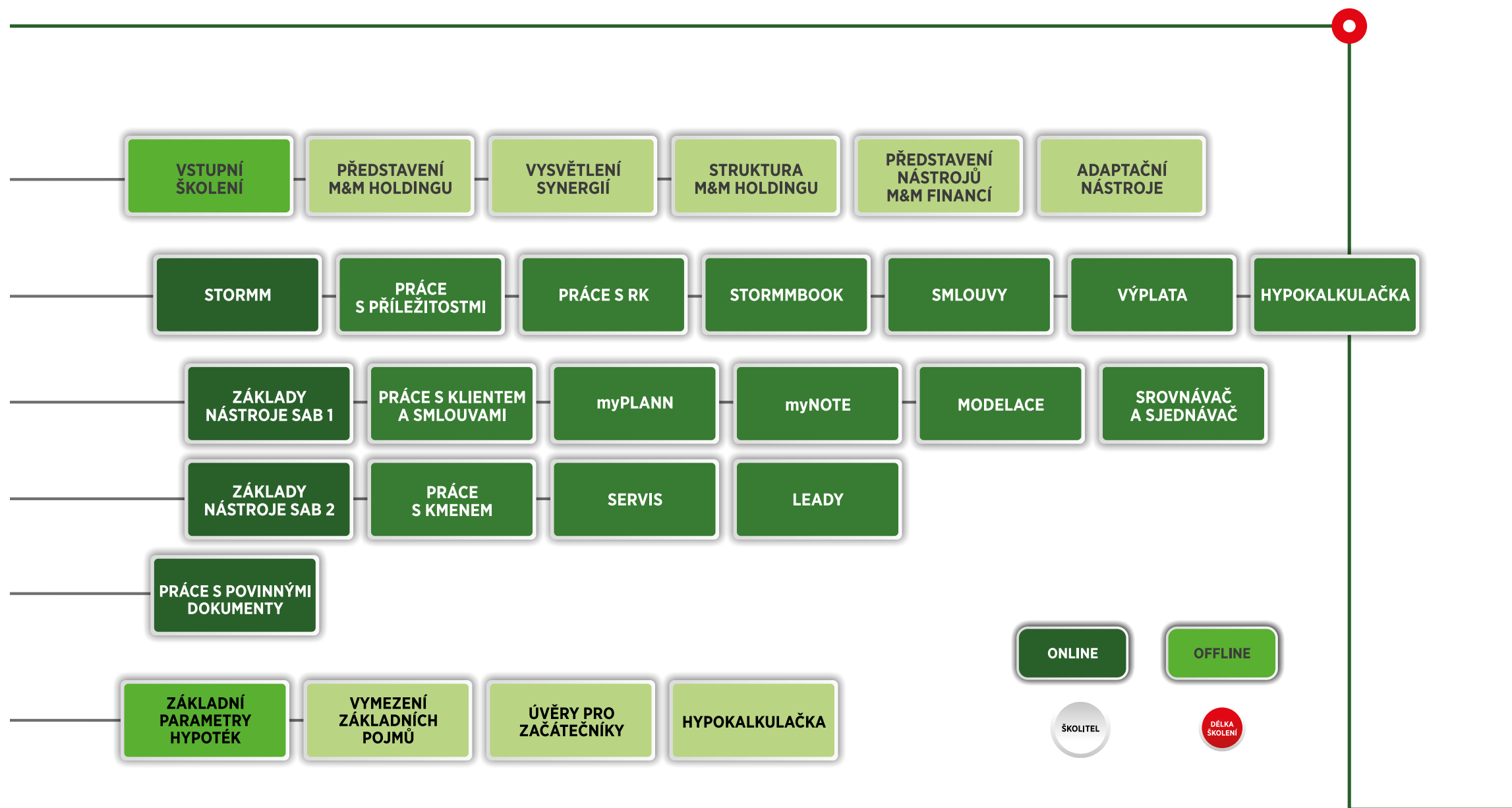


## ONLINE ZÓNA

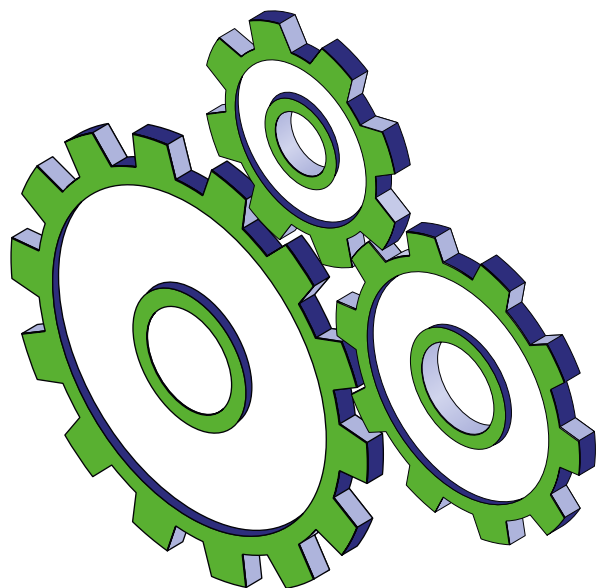


# SYSTÉM ŠKOLENÍ





# PODPORA TÝMU



## ZÍSKEJTE VÝHODY

- Manažerská setkání
- Školení obchodních dovedností
- Osobní rozvoj skrz individuální konzultace
- Podpora při realizaci prvních klientů
- Pomoc v kariérním růstu

# FIREMNÍ BENEFITY

- Podpora v začátku podnikání
- Databáze kontaktů
- Síť 190 poboček
- Příspěvek na pobočku
- Výhradní spolupráce s jedničkou na trhu v oblasti realit
- Rychlá možnost kariérního růstu
- Zázemí silné společnosti
- Zvýhodněný tarif volání
- Luxusní firemní dovolené pro 900 lidí (Dubaj, Mexiko atd.), soutěže



# START SPOLUPRÁCE

## **Registrace** (přístupy Stormm a myDock)

- Podepsaná smlouva o obchodním zastoupení
- Přihlášení na vstupní školení
- Sken dokladu totožnosti (OP z obou stran na jedné A4, s textem „Souhlasím s kopií dokladu totožnosti“ + datum a podpis)

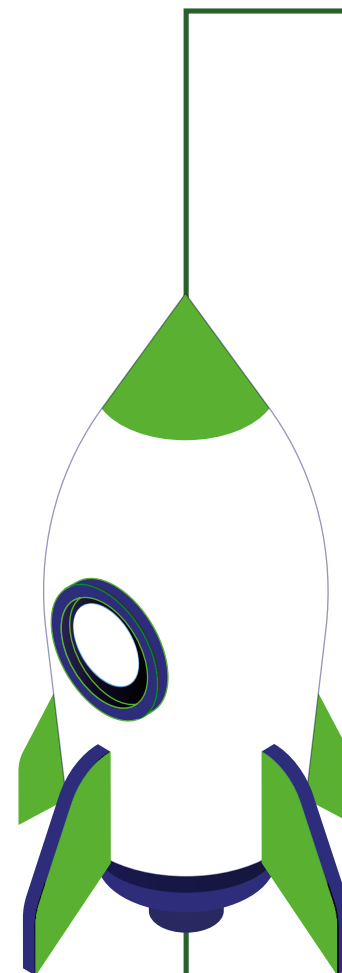
## **Registrace ČNB**

- Doklad o vzdělání - minimálně maturitní vysvědčení
- Výpis z RT ne starší třech měsíců
- Osvědčení o vykonané zkoušce - odbornost dle jednotlivých oblastí
- Čestné prohlášení

Po dodání kompletních podkladů k registraci je vystavena faktura, kterou poradce uhradí, následně probíhá samotný zápis do registru ČNB.

Registrační poplatek je ve výši 2 000 Kč za každou oblast.

Samotná registrace trvá cca 5 pracovních dní.



# NABÍDKA SPOLUPRÁCE



## NABÍDKA SPOLUPRÁCE M&M FINANCE



**M&M Finance company s.r.o.**

**Centrála:**  
Nádražní 535/15  
702 00 Ostrava

✉ [info@mmfinance.cz](mailto:info@mmfinance.cz)

[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)

